

VIHANNIN VESI OY

Toiminnan kuvaus

Vihannin Vesi Oy:n päätoimintaa on pohjaveden hankinta ja myynti. Veden myynti on pääasiassa tukkumyyntiä. Lisäksi yhtiöllä on vedenjakelualueet Alpuassa, Lampinsaaressa ja Möykkylässä. Yhtiö vastaa myös viemärlaitostoinnasta edellä mainituilla alueilla ja Vihannin kirkonkylällä. Jätevedet johdetaan siirtoviemäriellä Raahen Vesi Oy:n puhdistamolle.

| Verkkojen pituudet (km) | 2016 | 2017 | 2018 |
|-------------------------|-------|-------|-------|
| Vesijohtoverkko | 158,5 | 158,5 | 158,0 |
| Jätevesiverkko | 91,1 | 91,1 | 91,1 |
| Hulevesiverkko | 1,3 | 1,3 | 1,3 |

| Saneerattujen putkien pituus m | 2016 | 2017 | 2018 |
|--------------------------------|------|------|------|
| Vesijohtoverkko | 0 | 0 | 0 |
| Jätevesiverkko | 0 | 219 | 36 |
| Hulevesiverkko | 0 | 0 | 0 |

| Talousvesimäärät (m3/vuosi) | 2016 | 2017 | 2018 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Verkostoon pumpattu talousvesimäärä | 2 990 293 | 3 219 090 | 3 033 591 |
| Laskutettu talousvesimäärä | 42 574 | 42 457 | 42 948 |
| Laskuttamaton talousvesimäärä | 97 218 | 87 605 | 96 357 |

| Muille laitoksille myyty talousvesi m3/vuosi | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|------------------|------------------|------------------|
| HAAPAVEDEN VESI OY | 181 208 | 181 663 | 193 460 |
| ILVESKORVEN VESIOSUUSKUNTA | 7 370 | 8 775 | 8 886 |
| LUMIMETSÄN SEUDUN VESIOSUUSKUNTA | 2 365 | 2 663 | 4 |
| MERIJÄRVEN KUNNAN VESILAITOS | 79 028 | 88 307 | 95 311 |
| OULAISTEN VESIOSUUSKUNTA | 167 280 | 201 767 | 196 383 |
| PAAVOLAN VESI OY | 61 540 | 57 926 | 134 895 |
| PYHÄJOKISUUN VESI OY | 206 541 | 273 326 | 213 238 |
| RAAHEN VESI OY | 1 690 442 | 1 896 025 | 1 665 621 |
| VIHANNIN VESIOSUUSKUNTA | 454 727 | 378 576 | 386 488 |
| Yhteensä | 2 850 501 | 3 089 028 | 2 894 286 |

| Jätevesimäärät (m3/vuosi) | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|---------|---------|---------|
| Käsiteltäväksi johdettu jätevesimäärä (sis. ohitukset) | 152 564 | 132 224 | 119 114 |
| Laskutettu jätevesimäärä | 77 486 | 76 411 | 74 716 |

| Liittymämäärät vesijohtoverkostoon (as) | 2016 | 2017 | 2018 |
|---|------|------|------|
| Liittynyt asukasmäärä toiminta-alueella | 850 | 850 | 850 |

| Liittymämäärät jätevesiviemäriverkostoon (as) | 2016 | 2017 | 2018 |
|---|-------|-------|-------|
| Liittynyt asukasmäärä toiminta-alueella | 2 073 | 2 073 | 2 073 |

Talous

Yhtiön taloudellinen tilanne on hyvä. Vuoden 2018 suurin investointi oli jäteveden varoallas Lampinsaareen.

| | 2016 | 2017 | 2018 |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Organisaation liikevaihto vesihuollon osalta (€/vuosi) | 1 378 743 | 1 345 276 | 1 282 342 |
| Henkilöstökulut sivukuluineen (€/vuosi) | 375 300 | 389 754 | 399 982 |
| Muut käyttökustannukset (kunnossapito, ostot, palvelut) (€/vuosi) | 601 699 | 641 463 | 531 330 |
| Poistot (€/vuosi) | 245 387 | 242 400 | 250 243 |
| Rahoituskulut (€/vuosi) | 39 284 | 24 184 | 16 474 |
| Tilikauden ylijäämä (alijäämä) (€/vuosi) | 96 225 | 40 486 | 70 543 |
| Liikevoitto (%) | 13 | 6 | 9 |
| Oman pääoman tuotto (%) | 5 | 2 | 3 |
| Omavaraisuus (%) | 56 | 57 | 62 |

| Investoinnit (€) | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|---------|--------|---------|
| Investoinnit yhteensä | 122 147 | 62 994 | 123 292 |
| Uusininvestoinnit | 120 992 | 26 200 | 98 121 |
| Korvausinvestoinnit | 1 155 | 36 794 | 25 171 |
| Omistajan tuki investointikustannuksiin | 0 | 0 | 0 |
| Muun tahon tuki investointikustannuksiin | 0 | 29 247 | 0 |

Perittävät maksut (sis. alv)

| Verkko | Kiinteistö | Maksut | 2016 | 2017 | 2018 |
|---------------|-----------------------------------|--------------------|-------------|-------------|-----------|
| Talousvesi | Omakotitalo (150 m ²) | Liittymismaksu (€) | 750,00 | 750,00 | 750,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 72,00 | 72,00 | 72,00 |
| | Rivitalo (600 m ²) | Liittymismaksu (€) | 2 550,00 | 2 550,00 | 2 550,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 244,92 | 244,92 | 244,92 |
| | Kerrostalo (2500 m ²) | Liittymismaksu (€) | 13 800,00 | 13 800,00 | 13 800,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 1 325,21 | 1 325,21 | 1 325,21 |
| Jätevesi | Omakotitalo (150 m ²) | Liittymismaksu (€) | 750,00 | 750,00 | 750,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 84,07 | 84,07 | 84,07 |
| | Rivitalo (600 m ²) | Liittymismaksu (€) | 2 550,00 | 2 550,00 | 2 550,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 285,84 | 285,84 | 285,84 |
| | Kerrostalo (2500 m ²) | Liittymismaksu (€) | 13 800,00 | 13 800,00 | 13 800,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 1 546,92 | 1 546,92 | 1 546,92 |
| Hulevesi | Omakotitalo (150 m ²) | Liittymismaksu (€) | 750,00 | 750,00 | 750,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 44,64 | 44,64 | 44,64 |
| | Rivitalo (600 m ²) | Liittymismaksu (€) | 2 550,00 | 2 550,00 | 2 550,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 151,78 | 151,78 | 151,78 |
| | Kerrostalo (2500 m ²) | Liittymismaksu (€) | 13 800,00 | 13 800,00 | 13 800,00 |
| | | Perusmaksu (€/v) | 821,38 | 821,38 | 821,38 |
| Verkko | Maksut | 2016 | 2017 | 2018 | |
| Talousvesi | Käyttömaksu (€/m ³) | 0,74 | 0,74 | 0,74 | |
| Jätevesi | Käyttömaksu (€/m ³) | 2,15 | 2,15 | 2,15 | |

Tunnusluvut (Veeti -järjestelmä)

| Talousveden laatu | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|-------------|-------------|-------------|
| Terveysperustaiset laatuvaatimukset täyttävä veden laatu (%) | - | 100 % | 100 % |
| Veden jakelu | 2016 | 2017 | 2018 |
| Laskuttamattoman talousveden osuus (%) | 3,3 | 2,7 | 3,2 |
| Vesijohtoverkoston uusiutumisaika (v) | - | - | - |
| Putkirikkojen määrä/verkostopituus (kpl/km/vuosi) | 0,03 | 0,02 | 0,02 |
| Viemäröinti | 2016 | 2017 | 2018 |
| Laskuttamattoman jäteveden osuus (%) | 49,2 | 42,2 | 37,3 |
| Jätevesiviemäriverkoston uusiutumisaika (v) | - | 416 | 2 529 |
| Toiminnan volyyymi ja tekniikka | 2016 | 2017 | 2018 |
| Veden ominaiskäyttö (l/as/d) | 451 | 419 | 449 |
| Talous | 2016 | 2017 | 2018 |
| Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%) | 141 | 130 | 138 |
| Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m ³) | - | - | - |
| Tuloutus suhteessa liikevaihtoon (%) | 0 | 0 | 0 |
| Investoinnit / poistot | 0,50 | 0,26 | 0,49 |
| Investointien tulorahoitus (%) | 248 | 411 | 247 |
| Omistajan tuki investointikustannuksiin / kokonaisinvestoinnit | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Omakotitalon vertailuhinta | 2016 | 2017 | 2018 |
| Omakotitalon vertailuhinta (€/m ³) sis. alv. | 4,01 | 4,01 | 4,01 |

Olellaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tapahtunut oleellisia muutoksia tilikauden päättymisen jälkeen.

Lampinsaaren puhdistamotoiminnan päättymisestä tuli virallista maaliskuussa 2019 Elyn annettua hyväksyntä toiminnan muutossuunnitelmalle.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Laskuttamattoman jäteveden määrä oli suotuisten sääolosuhteiden vuoksi yhtiön historian pienin, 37,3 %. Viemäriverkostojen saneeraustyötä vuotovesien vähentämiseksi jatketaan suunnitelmien mukaisesti. Lampinsaaren toiminta-alueelle on vielä rakentamatta suunniteltua hulevesiverkostoa.