

Vihannin Vesi Oy

0219920-1

Vesihuoltolaki 20 a §

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA

1.1.-31.12.2025

1.1.-31.12.2025

VESILIIKETOIMINTA

HULEVESI

LIIKEVAIHTO

1 308 453,49

7 559,75

Liiketoiminnan muut tuotot

29 310,87

0,00

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

-258 104,19

0,00

Varaston muutos

-610,52

0,00

Ulkopuoliset palvelut

-185 685,83

0,00

MATERIAALIT JA PALVELUT YHTEENSÄ

-444 400,54

0,00

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

-347 520,17

0,00

Henkilösivukulut

Eläkekulut

-61 639,96

Muut henkilösivukulut

-10 265,51

HENKILÖSTÖKULUT YHTEENSÄ

-419 425,64

0,00

POISTOT JA ARVONALENTUMISET

-171 436,22

-5 840,50

Liiketoiminnan muut kulut

-170 407,12

0,00

Luottotappiot

0,00

0,00

Liiketoiminnan muut kulut yhteensä

-170 407,12

0,00

LIIKEVOITTO (-TAPPIO)

132 094,84

1 719,25

Rahoitustuotot ja -kulut

Muut korko- ja rahoitustuotot

3 309,61

0,00

Korkokulut ja muut rahoituskulut

-5 475,84

0,00

-2 166,23

0,00

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-
SIIRTOJA JA VEROJA

129 928,61

1 719,25

Tilinpäätössirrot

Poistoeron muutos

0,00

0,00

Tuloverot

-26 748,38

0,00

TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)

103 180,23

1 719,25

Vihannin Vesi Oy

0219920-1

Vesihuoltolaki 20 a §

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE VASTATTAVAA

1.1.-31.12.2025

1.1.-31.12.2025

VESILIIKETOIMINTA

HULEVESI

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	229 500,00	0,00
Ylikurssirahasto	211 427,53	0,00
Muut rahastot, liittymismaksut	31 201,55	0,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	2 321 591,67	76 367,27
Tilikauden voitto (-tappio)	103 180,23	1 719,25
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 896 900,98	78 086,52

Tilinpäätössiirtojen kertymä

Poistoero	0,00	0,00
-----------	------	------

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	40 642,00	0,00
Saadut ennakot	0,00	0,00
Muut velat / Palautuskelp.liittymismaksut	73 400,00	27 750,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	114 042,00	27 750,00

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	81 282,00	0,00
Ostovelat	106 044,79	0,00
Muut lyhytaikaiset velat	98 761,44	0,00
Siirtovelat	78 158,33	7 663,47
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	364 246,56	7 663,47

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

478 288,56

35 413,47

TASE VASTATTAVAA YHTEENSÄ

3 375 189,54

113 499,99

Vihannin Vesi Oy

0219920-1

Vesihuoltolaki 20 a §

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE VASTAAVAA

1.1.-31.12.2025

1.1.-31.12.2025

VESILIIKETOIMINTA

HULEVESI

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet

147 207,71

0,00

Muut pitkäaikaiset menot

0,00

0,00

Aineettomat oikeudet yhteensä

147 207,71

0,00

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

258 575,63

0,00

Rakennukset ja rakennelmat, verkosto

1 406 085,07

74 635,99

Koneet ja laitteet

124 153,33

0,00

Muut aineelliset hyödykkeet

2 522,00

0,00

Keskeneräiset hankinnat

6 609,72

0,00

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

1 797 945,75

74 635,99

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet

133 854,39

0,00

2 079 007,85

74 635,99

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet

82 622,16

0,00

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset

189 678,30

1 320,00

Siirtosaamiset

6 763,86

600,00

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

196 442,16

1 920,00

Rahat ja pankkisaamiset

1 017 117,37

36 944,00

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

1 296 181,69

38 864,00

TASE VASTAAVAA YHTEENSÄ

3 375 189,54

113 499,99

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2025
	VESILIIKETOIMINTA	HULEVESI
Liikevoitto	132 095	1 719
Suunnitelman mukaiset poistot+	171 688	5 589
Rahoitustuotot+ ja -kulut-	-2 166	0
Verot-	-26 748	0
Tulorahoitus yhteensä	274 868	7 308
Käyttöpääoman muutos		
Myyntisaamisten lisäys-/vähennys+	-925	-672
Varaston lisäys-/vähennys+	611	0
Lyhytaik.velkojen lisäys+/vähennys-	26 763	0
Käyttöpääoman muutos yhteensä	26 449	-672
Liiketoiminnan kassavirta	301 317	6 636
Investoinnit	-63 439	-5 739
Rahoitus		
Pitkäaik.lainojen lisäys+/vähennys-	-81 282	0
Saadut pitkäaikaiset ennakot lisäys+/väh-	0	0
Palautuskelpoisten liittymismaksujen lisäys+/väh-	4 500	600
Lyhytaikaisten lainojen lisäys+/vähennys-	-33 317	0
Rahoituksen kassavirta	-110 099	600
Laskelman mukainen rahavarojen lisäys+/väh-	127 778	1 497
Taseen mukainen rahavarojen lisäys+/väh-		
Likvidit varat tilikauden lopussa	1 017 117	36 944
Likvidit varat tilikauden alussa	889 339	35 447
	127 778	1 497

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Yhtiö on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksiä koskevan asetuksen 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöstöä. Poistot on mukautettu verotuspoistojen kanssa.

Myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma

Pitkäaikainen vieras pääoma	Lainat rahoituslaitoksilta	0,00
	Palautuskelpoiset liittymismaksut	101 150,00
	Yhteensä	101 150,00

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Annetut vakuudet lajeittain	Velan määrä
-kiinteistökiinnitykset	
-yrityskiinnitys	45 000,00
Yhteensä	45 000,00

Henkilöstö

Tilikauden aikana on henkilöstön keskimääräinen lukumäärä ollut 6 henkilöä.

Oman pääoman muutokset ja jakokelpoiset voittovarot

Oman pääoman erittely	v.2025	v.2024
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma	229 500,00	229 500,00
Ylikurssirahasto	211 427,53	211 427,53
Vesi- ja jätevesiliittymismaksut	31 201,55	31 201,55
Sidottu oma pääoma yhteensä	472 129,08	472 129,08
Vapaa oma pääoma		
Ed.vuosien voitto/tappio	2 397 958,94	2 205 011,55
Tilikauden voitto/tappio	104 899,48	192 947,39
Vapaa oma pääoma yhteensä	2 502 858,42	2 397 958,94
Oma pääoma tilikauden lopussa	2 974 987,50	2 870 088,02
Jakokelpoiset voittovarot	2 502 858,42	2 397 958,94

Hallituksen esitys jakokelpoisesta vapaan oman pääoman käytöstä

Voitonjakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 2.502.858,42 euroa, josta tilikauden voitto on 104.899,48 euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia.

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle voitonjakokelpoisten varojen käyttämistä seuraavasti:
-jätetään vapaaseen omaan pääomaan 104.899,48 euroa

OYL 8:5:3 § 1 kohta

Yhtiön osakkeiden määrä ja yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

	<u>v.2025</u>	<u>v.2024</u>
Yhtiön osakepääoma	76500 kpl	76500 kpl

Jos osake siirtyy muulle kuin yhtiön osakkeenomistajalle, on osakeluetteloon merkityllä osakkeenomistajalla oikeus lunastaa osake.

VIHANNIN VESI OY

Toiminnan kuvaus

Vihannin Vesi Oy:n päätoimintaa on vedenhankinta ja -tukkumyynti. Vettä myydään muille vesilaitoksille Raahen kaupunkiin ja ympäristökuntiin. Lisäksi yhtiö huolehtii vedenjakelusta ja viemäröinnistä toiminta-alueillaan Vihannissa. Jätevedet johdetaan siirtoviemärillä Raahen Vesi Oy:n puhdistamolle.

Verkkojen pituudet (km)	2023	2024	2025
Vesijohtoverkko	158,1	157,6	157,6
Jätevesiverkko	91,1	91,1	91,4
Hulevesiverkko	1,6	1,6	1,6

Saneerattujen putkien pituus (m)	2023	2024	2025
Vesijohtoverkko	0	289	0
Jätevesiverkko	0	0	0
Hulevesiverkko	0	0	0

Talousvesimäärät (m3/vuosi)	2023	2024	2025
Verkoston pumpattu talousvesimäärä	2 945 543	3 168 909	3 068 492
Laskutettu talousvesimäärä	28 442	25 763	24 686
Laskuttamaton talousvesimäärä	162 582	135 536	141 580

Muille laitoksille myyty talousvesi (m3/vuosi)	2023	2024	2025
(VEETin kirjautumattomat laitokset)	11 313	8 093	8 211
Haapaveden Energia ja Vesi oy	240 640	233 734	199 282
Ilveskorven vesiosuuskunta	6 577	9 342	18 204
Lumimetsän seudun vesiosuuskunta	1 909	59	9
Merijärven kunnan vesilaitos	106 336	93 125	88 821
Oulaisten vesiosuuskunta	162 048	180 155	178 111
Paavolan vesi oy	112 427	113 055	108 943
Pyhäjokisuun vesi oy	183 981	188 423	181 651
Raahen vesi oy	1 465 499	1 707 705	1 621 888
Vihannin vesiosuuskunta	463 789	473 919	497 106
Yhteensä	2 754 519	3 007 610	2 902 226

Jätevesimäärät (m3/vuosi)	2023	2024	2025
Muualle johdettu jätevesimäärä	146 311	145 763	132 356
Laskutettu jätevesimäärä	63 070	59 461	58 987

Liittymämäärät vesijohtoverkoston (as)	2023	2024	2025
Liittynyt asukasmäärä toiminta-alueella	851	851	851

Liittymämäärät jätevesiviemäriverkoston (as)	2023	2024	2025
Liittynyt asukasmäärä toiminta-alueella	2 077	2 077	2 089

Talous

Yhtiön taloudellinen tilanne on hyvä.

Organisaation liikevaihto vesihuollon osalta (€/vuosi)	1 316 120	1 365 840	1 345 324
Henkilöstökulut sivukuluihin (€/vuosi)	390 567	398 159	419 426
Poistot (€/vuosi)	221 445	183 294	177 277
Arvon alentumiset (€/vuosi)	0	0	0
Muut käyttökustannukset (kunnossapito, ostot, palvelut) (€/vuosi)	528 696	533 461	614 808
Omistajan tuki käyttökustannuksiin (€/vuosi)	0	0	0
Rahoitustuotot ja -kulut (€/vuosi)	(13 563)	(8 700)	(2 166)
Omistajatuloutus (esim. korvaus peruspääomasta tai muut tulolukseksi laskettavat) (€/vuosi)	0	0	0
Tilikauden ylijäämä (alijäämä) (€/vuosi)	129 824	192 947	104 899
Liikevoitto (%)	14	19	10
Oman pääoman tuotto (%)	5	7	4
Omavaraisuus (%)	78	83	85

Investoinnit (€)	2023	2024	2025
Investoinnit yhteensä	127 889	108 600	69 178
Uusinvestoinnit	26 261	2 592	16 712
Korvausinvestoinnit	101 628	106 008	52 466
Omistajan tuki investointikustannuksiin	0	0	0
Muun tahon tuki investointikustannuksiin	0	0	0

Perittävät maksut (sis. Alv 25,5%)

Hinnasto 1.2.2025. Jäteveden kulutusmaksua ja talousveden perusmaksua korotettiin 1.7.2025 alkaen.
Uusi jäteveden kulutusmaksu 2,57 €/m³ ja talousveden perusmaksu 86,60€/v.

Verkko	Kiinteistö	Maksut	2023	2024	2025
Talousvesi	Omakotitalo (150 m ²)	Liittymismaksu (€)	750,00	750,00	750,00
		Perusmaksu (€/v)	74,40	74,40	75,30
	Rivitalo (600 m ²)	Liittymismaksu (€)	2 550,00	2 550,00	2 550,00
		Perusmaksu (€/v)	252,96	252,96	256,02
	Kerrostalo (2500 m ²)	Liittymismaksu (€)	13 800,00	13 800,00	13 800,00
		Perusmaksu (€/v)	1 368,96	1 368,96	1 385,52
Jätevesi	Omakotitalo (150 m ²)	Liittymismaksu (€)	750,00	750,00	750,00
		Perusmaksu (€/v)	84,07	84,07	97,89
	Rivitalo (600 m ²)	Liittymismaksu (€)	2 550,00	2 550,00	2 550,00
		Perusmaksu (€/v)	285,84	285,84	332,83
	Kerrostalo (2500 m ²)	Liittymismaksu (€)	13 800,00	13 800,00	13 800,00
		Perusmaksu (€/v)	1 546,92	1 546,92	1 801,18
Hulevesi	Omakotitalo (150 m ²)	Liittymismaksu (€)	750,00	750,00	750,00
		Perusmaksu (€/v)	44,64	44,64	45,18
	Rivitalo (600 m ²)	Liittymismaksu (€)	2 550,00	2 550,00	2 550,00
		Perusmaksu (€/v)	151,78	151,78	153,61
	Kerrostalo (2500 m ²)	Liittymismaksu (€)	13 800,00	13 800,00	13 800,00
		Perusmaksu (€/v)	821,38	821,38	831,31

Verkko	Maksut	2023	2024	2025
Talousvesi	Käyttömaksu (€/m ³)	0,74	0,81	0,82
Jätevesi	Käyttömaksu (€/m ³)	2,29	2,29	2,32

Tunnusluvut

Veden jakelu	2023	2024	2025
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	5,5	4,3	4,6
Vesijohtoverkoston uusiutumis aika (v)	-	545	-
Putkirikkojen määrä/verkostopituus (kpl/km vuosi)	0,03	0,01	0,01

Viemäröinti	2023	2024	2025
Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)	57,1	59,7	55,4
Jätevesiverkoston uusiutumis aika (v)	-	-	-

Toiminnan volyymi ja tekniikka	2023	2024	2025
Veden ominaiskäyttö (l/as/d)	615	519	535

Talous	2023	2024	2025
Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%)	143 %	146 %	130 %
Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m ³)	-	-	-
Tuloutus suhteessa liikevaihtoon (%)	0	0	0
Investoinnit / poistot	0,58	0,59	0,39
Investointien tulorahoitus (%)	285 %	354 %	411 %
Omistajan tuki investointikustannuksiin / kokonaisinvestoinnit	0	0	0

Omakotitalon vertailuhinta	2023	2024	2025
Omakotitalon vertailuhinta (€/m ³) sis. alv.	4,16	4,23	4,35

Olennot tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tapahtunut oleellisia muutoksia tilikauden päättymisen jälkeen.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Laskuttamattoman jäteveden osuus oli Lampinsaareissa 61 % ja Kirkonkylällä 57 %. Viemäriverkostojen saneeraustyötä vuotovesien vähentämiseksi jatketaan.